



# Prefeitura Municipal de Itirapuã

ESTADO DE SÃO PAULO

C.N.P.J – MF 45.317.955/0001-05

Rua Dozito Malvar Ribas, 5.000 – Fone (0xx16) 3146-1204 – CEP 14.420-000 – ITIRAPUÃ-SP

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

**OBRA: CONSTRUÇÃO DE BARRACÃO INDUSTRIAL**

**LOCAL: Rua Aníbal do Carmo, 4858, Distrito Industrial, Itirapuã, SP.**

### **OBJETO:**

Este memorial descreve os procedimentos técnicos que servirão de referência para que as empresas de engenharia possam se basear na execução da obra; bem como as responsabilidades das partes. Faz parte deste memorial descritivo os projetos técnicos com os seus anexos, o memorial de cálculo, planilhas de cálculos, relação de materiais, planilha quantificação de todos os serviços.

### **1. SERVIÇOS INICIAIS:**

- 1.1. Os serviços iniciais contempla a colocação da Placa da Obra em chapa de aço galvanizado, limpeza mecanizada do terreno com remoção da camada vegetal e locação convencional da obra com gabarito de tábuas, conforme projeto arquitetônico e orientação dos técnicos da prefeitura. Nos serviços estão inclusos materiais, mão de obra e equipamentos necessários.

### **2. INFRAESTRUTURA:**

- 2.1. A infraestrutura é composta de vigas baldrame (0,20x0,30m), blocos de coroamento (0,40x0,60x0,30m) e estaca de concreto tipo broca de diâmetro de (20 a 25cm);
- 2.2. O item remunera o fornecimento de materiais, mão de obra e equipamentos para escavação manual de vala para viga baldrame e bloco de coroamento.





## Prefeitura Municipal de Itirapuã

ESTADO DE SÃO PAULO

C.N.P.J - MF 45.317.955/0001-05

Rua Dozito Malvar Ribas, 5.000 - Fone (0xx16) 3146-1204 - CEP 14.420-000 - ITIRAPUÃ-SP

- 2.3. O item remunera a fabricação, montagem e desmontagem de formas de vigas baldrames e blocos de coroamento em madeira compensada e resinada;
- 2.4. O item remunera o fornecimento de armação de blocos e vigas baldrames, armação com aço CA-50, diâmetro 6,30mm (1/4"), diâmetro 8,00mm (5/16") e 10,00mm (3/8").
- 2.5. O item remunera a concretagem de blocos de coroamento e vigas baldrames, com concreto usinado de  $f_{ck}=30\text{MPa}$ , lançamento, adensamento e acabamento;
- 2.6. O item remunera a escavação, armação e concretagem de brocas nos diâmetros 0,20m e 0,25m;
- 2.7. O item remunera a impermeabilização de estruturas enterradas com tinta asfáltica, em duas demãos;
- 2.8. Todos os itens remuneram o fornecimento de materiais, mão de obra e equipamentos necessários;

### 3. SUPERESTRUTURA - PILARES

- 3.1. Execução de pilares (0,20x0,30m) em concreto armado;
- 3.2. O item remunera a fabricação, montagem e desmontagem de formas de pilares com concreto usinado de  $f_{ck}=25\text{MPa}$ , lançamento, adensamento e acabamento;
- 3.3. O item remunera o fornecimento de armação de pilares, armação de aço CA-60, diâmetro 4,20mm e CA-50, diâmetro 12,50mm (1/2");
- 3.4. O item remunera a concretagem de pilares, com concreto usinado de  $f_{ck}=25\text{MPa}$ , lançamento, adensamento e acabamento;
- 3.5. Todos os itens remuneram o fornecimento de materiais, mão de obra e equipamentos necessários.



2





# Prefeitura Municipal de Itirapuã

ESTADO DE SÃO PAULO

C.N.P.J – MF 45.317.955/0001-05

Rua Dozito Malvar Ribas, 5.000 – Fone (0xx16) 3146-1204 – CEP 14.420-000 – ITIRAPUÃ-SP

## 4. ALVENARIA

- 4.1. Alvenaria de vedação em blocos de concreto 14x19x39cm em paredes com vão e assentamento com argamassa;
- 4.2. Cinta de amarração com canaleta de concreto de 14x19x39cm;
- 4.3. Vergas pré-moldadas para janelas e portas;
- 4.4. Todos os itens remuneram o fornecimento de materiais, mão de obra e equipamentos necessários;

## 5. REVESTIMENTO DE PISO

- 5.1. O item remunera a realização do piso da garagem e a calçada como especificado no projeto arquitetônico;
- 5.2. O item remunera o fornecimento de lastro de material granular (pedra britada nº 2) na espessura de dez centímetros, aplicado como base para o piso;
- 5.3. O item remunera o fornecimento de lastro de concreto aplicado em pisos na espessura de cinco centímetros;
- 5.4. O item remunera a execução de piso granilite na espessura de 8 mm, incluso junta plástica de dilatação;
- 5.5. O item remunera a execução de passeio de concreto usinado com acabamento convencional na espessura de cinco centímetros;
- 5.6. Todos os itens remuneram o fornecimento de materiais, mão de obra e equipamentos necessários;

## 6. REVESTIMENTO DE PAREDE

- 6.1. O item remunera a aplicação de chapisco em alvenaria e estruturas de concreto em fachadas e ambientes internos e externos, argamassa traço 1:4 e emulsão polimétrica (adesivo);
- 6.2. O item remunera a aplicação de massa única para recebimento de pintura em argamassa traço 1:2:8, aplicados

3





# Prefeitura Municipal de Itirapuã

ESTADO DE SÃO PAULO

C.N.P.J – MF 45.317.955/0001-05

Rua Dozito Malvar Ribas, 5.000 – Fone (0xx16) 3146-1204 – CEP 14.420-000 – ITIRAPUÃ-SP

em ambientes internos e fachadas, com espessura de 20mm nas paredes internas e externas e 25mm nas fachadas e fechamento do telhado;

- 6.3. Todos os itens remuneram o fornecimento de materiais, mão de obra e equipamentos necessários;

## 7. PINTURA

- 7.1. O item remunera a aplicação manual de fundo selador acrílico em paredes, uma demão, interno e externo;
- 7.2. O item remunera a aplicação manual de pintura com tinta látex PVA em paredes, em duas demãos, interna e externa;
- 7.3. Todos os itens remuneram o fornecimento de materiais, mão de obra e equipamentos necessários;

## 8. ESQUADRIAS METÁLICAS

- 8.1. Janela de alumínio tipo maxim-ar, com vidros, batente e ferragens, para banheiros (0,60x1,00m), fornecimento e instalação;
- 8.2. Janela de aço tipo basculante para vidros com batente, ferragens e pintura anticorrosiva (1,00x1,50m), fornecimento e instalação;
- 8.3. Porta de alumínio de abrir tipo veneziana (0,80x2,10m) com guarnição, para banheiros, fornecimento e instalação;
- 8.4. Portão de ferro de abrir com guarnições (2,10x3,00m);
- 8.5. Fechadura de embutir com cilindro, completa, acabamento padrão médio, incluso execução de furo, fornecimento e instalação;
- 8.6. Fechadura de embutir para as portas de banheiro, completa, acabamento padrão médio, inclusive execução de furo, fornecimento e instalação;
- 8.7. Todos os itens remuneram o fornecimento de materiais, mão de obra e equipamentos necessários;



4







# Prefeitura Municipal de Itirapuã

ESTADO DE SÃO PAULO

C.N.P.J –MF 45.317.955/0001-05

Rua Dozito Malvar Ribas, 5.000 – Fone (0xx16) 3146-1204 – CEP 14.420-000 – ITIRAPUÃ-SP

## 9. COBERTURA

- 9.1. Cobertura com fabricação e instalação de tesoura inteira em aço, vão de 12 m, ou duas águas, para telha ondulada o item remunera o fornecimento, instalação e içamento de telhas onduladas de fibrocimento na espessura de 6 mm;
- 9.2. O item remunera a instalação de calha, rufos e condutores de águas pluviais;
- 9.3. Todos os itens remuneram o fornecimento de materiais, mão de obra e equipamentos necessários;

## 10. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

- 10.1. O item remunera materiais e mão de obra para execução completa de instalações de água e esgoto conforme planilha orçamentária e projeto;
- 10.2. Todos os itens remuneram o fornecimento de materiais, mão de obra e equipamentos necessários;

## 11. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

- 11.1. O item remunera materiais e mão de obra para execução completa de instalações elétricas conforme planilha orçamentária e projeto arquitetônico;
- 11.2. Todos os itens remuneram o fornecimento de materiais, mão de obra e equipamentos necessários.

## 12. SERVIÇOS FINAIS

- 12.1. O item remunera limpeza final da obra com lavagem com jato de alta pressão.
- 12.2. Todos os itens remuneram o fornecimento de materiais, mão de obra e equipamentos necessários.



5





# Prefeitura Municipal de Itirapuã

ESTADO DE SÃO PAULO

C.N.P.J – MF 45.317.955/0001-05

Rua Dozito Malvar Ribas, 5.000 – Fone (0xx16) 3146-1204 – CEP 14.420-000 – ITIRAPUÃ-SP

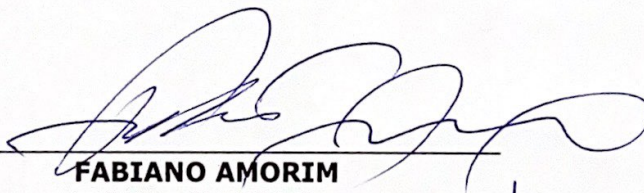
Itirapuã, 14 de junho de 2021.



**GERSON LUIZ ALVES**

RG: 21.189.116

Prefeito Municipal



**FABIANO AMORIM**

CAU – A27286-8

Secretário M. de Engenharia e Obras



**ODAIR DALSECO DE OLIVEIRA**

CREA - 0400245940

Engenheiro Civil